

Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 4. November 2014

Es waren vier Zuhörer anwesend.

1. Bauvorhaben: Einbau von drei Dachgauben auf dem Flurstück 153/3; Eulenbergstraße 19

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

2. Bauvorhaben: Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 2247/1; Lindenstraße 24

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen für die beantragten Verstöße und die abweichende Dachneigung zu erteilen.

3. Erdauffüllung auf dem Flurstück 1600

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

4. Sportpark; Modernisierung; Anschaffung Kletterfelsen

Dieser Tagesordnungspunkt wurde aus Zeitgründen vertagt.

5. Bekanntgaben

1) Im Holderbusch; Tiefbauarbeiten in der Straße

Vom Gebäude Im Holderbusch 12 soll auf die gegenüberliegende Straßenseite eine Durchpressung erfolgen.

2) Gebäude Südstraße 27 und 29; Leitungen

Die Netze BW plant die Verlegung von Stromkabeln im Gehweg der Südstraße. Diese waren bisher innerhalb des Flurstückes 2266 verlegt, auf dem die neuen Gebäude Südstraße 27 und 29 errichtet werden.

Es ist vorgesehen, die Rabatten und die Randsteine auf der gesamten Länge neu setzen zu lassen. Die Gehwegoberfläche wird ganz neu hergestellt.

3) Baugesuch: Neubau und Abbruch auf dem Flurstück 142/5, Eulenbergstraße 20

Das Baugesuch wurde bekanntgegeben.

4) Treppenanlage an der B 39

Am 27. Oktober 2014 verunglückte ein Autofahrer auf der B 39. Die Treppenanlage zur Sülzbacher Straße wurde hierbei stark beschädigt. Da der Schaden zuerst über die Versicherung geregelt und die nötigen Materialien erneut bestellt werden müssen, wird die Behebung des Schadens voraussichtlich erst im Frühjahr 2015 stattfinden können. Eine provisorische Absturzsicherung wird angebracht.

6. Anfragen

1) Parksituation im Bereich Seeweg 1

Ein Mitglied des Gremiums sprach das Parkverhalten im Bereich Seeweg 1 an. Der Vorsitzende erklärte, dass die Verkehrsschau vor Ort gewesen sei und die Verwaltung Kontakt mit dem Eigentümer der gegenüberliegenden Wiese aufnehmen werde.

2) Alter Friedhof; Sanierung des Eingangsbereiches

Ein Gremiumsmitglied wies darauf hin, dass die neuen Stufen der Friedhofstreppe einen anderen Farbton hätten. Der Vorsitzende erklärte, die gewählte Variante aus Granit sei gegenüber Streusalz robuster. Zudem orientiere sich die Farbe an dem vorhandenen Pflastersteinen im Torbereich.

3) Randsteinabsenkung vor dem Gebäude Irisstraße 11

Ein Mitglied des Gremiums erkundigte sich nach der Möglichkeit einer Randsteinabsenkung. Der Vorsitzenden erklärte, dass die Verkehrsschau vor Ort gewesen sei und die Errichtung eines Stellplatzes auf dem eigenen Grundstück befürwortet habe. Die Absenkung der Randsteine sei auf Kosten des Initiators möglich. Der Bauhof wird bei Privatmaßnahmen nicht tätig, sondern nimmt lediglich die Arbeit nach Abschluss ab.

7. **Verschiedenes: Errichtung/Anbau einer Doppelgarage an das bestehende Wohnhaus auf dem Flurstück 2229/1; Kreuzäckerstraße 13**

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.