

Amtliche Bekanntmachungen

Bericht zur Sitzung des Bauausschusses am 27. Januar 2015

Es waren neun Zuhörer und sechs Mitglieder des Gemeinderates anwesend.

1. Baugesuch: Neubau des Feuerwehrhauses Ellbachtal auf den Flurstücken 4671 und 4672, Hauptstraße 112

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

2. Baugesuch: Neubau einer Wohn- und Pflegeanlage auf dem Flurstück 122/2, Hauptstraße 47

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

3. Baugesuch: Errichtung eines Wohngebäudes mit vier Wohneinheiten auf dem Flurstück 24/1, Bergstraße 8

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen nur für das geplante Wohngebäude zu erteilen. Die Planung für den Carport und die Garage wurde abgelehnt.

4. Baugesuch: Erstellung eines Carports auf Flurstück 2577/5, Heilbronner Straße 11

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen. Es soll der Hinweis erfolgen, dass die Seiten des Carports am vorderen Drittel offen bleiben sollen.

5. Baugesuch: Errichtung eines Zeltes zur Lagerung von Paletten und Nutzungsänderung für Bestand auf dem Flurstück 4498, Am Autobahnkreuz 14

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.

6. Bauvoranfrage: Errichtung von vier Reihenhäusern auf dem Flurstück 14; Hauptstraße 54 und 54/1 sowie 56 und 56/1

Die Entscheidung wurde vertagt. Dem Planer sollen Anregungen zur Gliederung des Baukörpers mitgeteilt werden.

7. Bekanntgaben

- 1) Aufstellung von zwei Fertig-Doppelgaragen auf dem Flurstück 4488, Am Autobahnkreuz 2a

Das Baugesuch wurde bekanntgegeben.

- 2) Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf den Flurstücken 4918 und 4919, Stocksäckerstraße 15

Vom Planer wurde kein Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung gestellt. Das Baugesuch wurde bekanntgegeben.

- 3) Niederschriften

Der Vorsitzende ergänzt mündlich, dass Protokolle zur Unterschrift in Umlaufgehen

8. Anfragen

Rotäcker II, Baggerarbeiten

Ein Gemeinderat erkundigt sich nach den Baggerarbeiten auf dem Grundstück für das geplante Feuerwehrhaus.

Der Vorsitzende berichtet, dass das Landesdenkmalamt Schürfungen vorgenommen habe. Der betreffende Acker werde auf Fundstücke untersucht, die auf einen möglichen römischen Gutshof hinweisen könnten. Bisher habe er aber noch keine Mitteilung über Funde erhalten.

9. Verschiedenes: Geänderte Planung für Umbau des Gebäudes Hauptstraße 67 auf den Flurstücken 137 und 138

Der Bauausschuss beschloss, das Einvernehmen zu erteilen.